



wu li
schule für kampfkunst
leibnizstr. 102
10625 Berlin

t + 49 30_341 48 51
f + 49 30_341 98 14
info@wuli-schule.de
www.wuli-schule.de

berliner volksbank
blz 100 900 00
kto 52 160 160 00

WULI-SCHULE _ LEIBNIZSTR. 102 _ 10625 BERLIN

UNTERMIETSVERTRAG

§ 1- Vertragschliessende

Die Wu Li – Schule, vertreten durch Per Czaplá, vermietet an:

Name Vorname Anschrift Telefon

die von ihm als Hauptmieter im Hause Leibnizstr.102, 2. Hof gelegenen Räume (Dojo/Teeraum)

zur zeitweisen Nutzung vom _____ bis _____

§ 2- Miete

Die Miete beträgt _____ Euro.

Der Untermieter erhält einen Satz Schlüssel, für die vordere, mittlere und Dojo - Tür. Diese sind bis spätestens einen Tag nach dem im §1 festgelegten Zeitraum zurückzugeben.

§3- Weitere Vereinbarungen

Im Falle einer Beschädigung der Räumlichkeiten oder darin befindlicher Gegenstände, ist der Untermieter verpflichtet, die entstandenen Schäden fachkundig beheben zu lassen.

Der Mieter muss die Räume in dem gleichen sauberen Zustand übergeben, in dem er sie vorgefunden hat. Ansonsten müssen je nach Verunreinigung Kosten zu Reinigung erhoben werden.

§4- RÜCKTRITT

Im Falle eines Rücktritts seitens des Mieters erhält dieser die bereits gezahlte Miete zurück.

Wenn zwischen Kündigung und vereinbartem Mietbeginn weniger als 14 Tage liegen, beträgt die Stornierungsgebühr 33% der in §2 vereinbarten Miete.

§5- ZUSATZVEREINBARUNGEN

Berlin ,den _____

Haupt – bzw. Vermieter

Untermieter